

**TEMĂ DE PROIECTARE**  
**privind întocmirea documentației tehnice**  
**DALI - largire str. 13 Decembrie - etapa II**  
**(tronson Pod CF - sens giratoriu Faget)**

**TEMĂ DE PROIECTARE**  
**privind întocmirea documentației tehnice**  
**DALI - largire str. 13 Decembrie - etapa II**  
**(tronson Pod CF - sens giratoriu Faget)**

**1. INFORMAȚII GENERALE**

**1.1. Denumirea obiectivului de investiții**

Lărgire str. 13 Decembrie - etapa II (tronson Pod CF - sens giratoriu Faget)

**1.2 Ordonator principal de credite/investitor**

Primarul Municipiului Brașov

**1.3 Ordonator de credite (secundar, terțiar)**

Nu este cazul

**1.4 Beneficiar**

Municipiul Brașov

**1.5 Elaboratorul temei de proiectare**

Direcția tehnică, Primăria Municipiului Brașov

**1.6 Amplasament:** Municipiul Brașov, str. 13 Decembrie - tronson Pod CF - sens giratoriu Faget

**2. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTITII**

**2.1 Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și / sau construcției existente, documentație cadastrală.**

Tronsonul dintre intersecția Faget și Pasajul CF, care face obiectul temei de proiectare este situat pe domeniul public al Municipiului Brașov, cartierul Tractorul.

**2.2 Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:**

**a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafață, dimensiuni în plan):**

Tronsonul propus pentru largire, începe de la intersecția Faget (sens giratoriu str. 13 Decembrie - B-dul Garii - str. Aurel Vlaicu) și se termină la pasajul CF, inclusiv;

- lungimea tronsonului este de cca. 300 m;
- lățimea actuală a părții carosabile după terminarea scuarului giratiei de la Faget este de 14,00 m
- trotuare pe ambele părți cu lățimea de 2,00 m fiecare.

**b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente/sau căi de acces posibile:**

Tronsonul propus pentru largire începe de la intersecția Faget și se termină la pasajul CF, inclusiv. Strada 13 Decembrie, este strada principală din cartierul Tractorul, traversând-ul de la un capăt la altul făcând totodată legătura cu zona centrală a orașului .

**c) surse de poluare existente în zona**

cosuri de fum, mașini

**d) particularități de relief**

Municipiul Brașov este așezat în Depresiunea Bârsei, la poalele Tâmppei și ale prelungirilor nordice ale masivului Postăvaru. Municipiul Brașov, situat în partea central-estică a României la 45°38' latitudine nordică și 25°35' longitudine estică și o altitudine medie de 625 m, se află la poalele masivului Tâmpa (967m).

**e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților**

Rețea de apă, rețea de canalizare, energie termică

Alimentare cu energie electrică

Rețea de televiziune prin cablu, fibra optică pentru date și telefonie

**f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare protejare, în măsura în care pot fi identificate**

În funcție de realitatea din teren coroborată cu contractele încheiate de Municipiul Brașov cu proprietarii rețelelor, respectiv coroborat cu avizele obținute;

**g) posibile obligații de servitute**

Se vor depune în format electronic planurile de situație cu limitele proiectate pentru obiectivele de investiție în vederea stabilirii situației juridice a terenurilor afectate și obținerea actelor care să confere dreptul de a obține autorizația de construire pentru execuția lucrărilor.

**h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz**

Înainte de realizarea lucrărilor de modernizare se vor efectua și eventualele lucrări de reabilitare, modernizare, extindere a rețelelor edilitare în zonă dacă va fi cazul prin grija administratorului/proprietarului înainte de modernizarea străzii.

**i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general / plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent**

Planul urbanistic zonal

**j) existența de monumente istorice / de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție**

În zonă nu există monumente istorice sau situri arheologice.

**2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional;**

**a) destinație și funcțiuni**

- Se va elabora DALI pentru lărgirea străzii de la 4 benzi la 6 benzi cu 2 benzi a câte 3,5 m și trotuare de 2m, inclusiv în zona pasajului CF, amenajare cu îmbrăcăminte asfaltică a structurii noi precum și a legăturii cu suprafața existentă pentru un aspect unitar, a trotuarelor, încadrarea acestora cu borduri, realizarea acceselor la străzile laterale, piste pentru biciclete, semnalizare, marcaje și indicatoare, rezolvarea scurgerii apelor pluviale și iluminatul public, pentru a face legătura cu etapa I de lărgire a străzii 13 Decembrie; Aceste cerințe sunt minimale urmând a fi îmbunătățite.
- Se vor realiza ridicări topografice pentru a prezenta situația existentă și stabilirea dimensiunilor exacte. Studiul topografic va fi vizat de către OCPI.
- Se va realiza studiul geotehnic și va fi verificat pentru domeniul Af;
- Se va realiza expertiza tehnică pentru suprafetele și structurile (Pasaj CF), care fac obiectul lărgirii;
- Se vor elabora documentațiile pentru avize / acorduri / autorizații, se vor depune direct la unitățile avizatoare, se vor susține (acolo unde este cazul) și se vor obține avizele / acordurile / autorizațiile aferente;
- Se va elabora DTAC;

**b) caracteristici parametrilor și date tehnice specifice, preconizate**

- Dimensionarea sistemului rutier, respectiv a structurii ce urmează a fi proiectată se va face în funcție de datele reale de trafic, puse la dispoziția proiectantului de către beneficiar și obținute în cadrul DALI pentru prima etapă de lărgire a str. 13 Decembrie (tronsoanelor pasaj CF- str. H. Coanda), care vor fi preluate în cadrul auditului de siguranță a circulației, luându-se în calcul și datele de perspectivă pe următorii ani, coroborat cu prevederile actelor normative în vigoare;

- Potrivit Ordinului 49/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane, în baza datelor de trafic și a funcțiilor pe care le va îndeplini strada după lărgirea ei, proiectantului îi revine sarcina clasificării străzii în raport cu intensitatea traficului și cu funcțiile pe care aceasta urmează să le îndeplinească după lărgire. Categoria străzii va fi un indicator economic.
- Delimitarea suprafeței ocupate de investiție se va prezentat în format electronic (.dxf) pentru stabilirea situației juridice a terenurilor.

**c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare**

- Carosabilul se va încadra cu borduri;
- Se vor realiza trotuarele, în funcție de realitatea din teren;
- Carosabilul va avea trei benzi pe sens, trotuare pe ambele părți și piste pentru biciclete, inclusiv în zona pasajului CF;
- Se va realiza colectarea și evacuarea apelor pluviale, se va ține cont de cotele obligatorii ale SC Compania Apa SA.
- Se vor realiza accesele la străzile laterale; se va asigura accesul riveranilor în mod corespunzător cu păstrarea cotelor actuale de acces la proprietăți;
- La trecerile de pietoni și la intersecții se vor realiza rampe pentru accesul persoanelor cu deficiențe locomotorii;
- Realizarea trotuarelor și a acceselor la proprietăți se va proiecta cu respectarea normativelor în vigoare fără a crea viitoare obstacole - denivelări în trotuarul nou ce se va realiza;
- Se va reface iluminatul public ;
- Amenajările spațiilor verzi (dacă va fi cazul) vor cuprinde acele lucrări prin care se asigură realizarea umpluturii de pământ și nivelarea acestuia în interiorul perimetrului conturat de bordurile ce delimitează spațiile verzi, inclusiv amenajarea peisagistică.
- Se vor avea în vedere cotele rețelelor existente în vederea cuprinderii unor eventuale lucrări de protejare, deviere a acestora;
- Se vor așeza la cota finită a carosabilului gurile de scurgere, capacele de cămine, hidranții, dacă este cazul;
- Vor fi prevăzute indicatoare de circulație noi, marcajele corespunzătoare și sisteme de semnalizare.

**d) număr estimat de utilizatori**

Pe baza datelor reale de trafic, obținute prin grija proiectantului la momentul elaborării documentației, care vor fi preluate în cadrul auditului de siguranță a circulației, luându-se în calcul și datele de perspectivă pe următorii ani, coroborat cu prevederile actelor normative în vigoare, va rezulta numărul real al utilizatorilor.

**e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației / funcțiunilor propuse**

Conform Hotărârii nr. 2139 din 30.11.2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, cap. 1.3.7.2 - durata normală de funcționare a străzilor cu îmbracaminte din beton asfaltic sau pavaj pe fundație suplă este de 20-30 ani.

**f) nevoi / solicitări funcționale specifice**

- Documentațiile se vor elabora în volume distincte, pe faze de proiectare:
  - Expertiza tehnica - 3 exemplare
  - Studiu topografic - 3 exemplare
  - Studiu geotehnic - 3 exemplare
  - DALI - 3 exemplare
  - DTAC - 2 exemplare

- Se va elabora planul de situație pe plan cadastral, pentru a stabili exact eventualele suprafețe de teren în proprietate privată.
- Studiul topografic va fi vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- Studiul geotehnic va fi verificat pentru domeniul Af; Studiul geotehnic asupra fundațiilor pasajului, verificat de un Verificator de proiecte pentru exigenta Af. In functie de concluziile studiului si complexitatea lucrarilor de consolidare, se va efectua expertiza pentru domeniul Af de stabilitate a masivelor de pamant .
- Documentația va conține obligatoriu: toate avizele / acordurile prevăzute în certificatul de urbanism și cel puțin două variante viabile cu specificarea celei recomandate de către proiectant;
- Indicatorii tehnico-economici vor include categoria străzii și capacitățile;
- Se va stabili categoria de importanță a lucrării;
- Documentațiile tehnice se vor întocmi în sistem stereografic 1970;
- Proiectantul va elabora documentațiile pentru avize / acorduri / autorizații, se vor depune direct la unitățile avizatoare, se vor susține (acolo unde este cazul) și se vor obține avizele / acordurile / autorizațiile aferente;
- Certificatul de urbanism se va pune la dispoziția proiectantului;
- Documentația pentru obținerea avizelor se va redacta în 2 exemplare pentru fiecare avizator și va conține: memoriu tehnic, plan de situație scara 1:500, fișa tehnică, cerere tip completată semnată și stampilată, certificat de urbanism, etc. (după caz).
- Documentația pentru obținerea avizului Poliției Rutiere precum și a Comisiei de Circulație se va întocmi în câte 2 exemplare și va conține certificatul de urbanism aferent, memoriu tehnic, plan de încadrare, plan de marcaje și indicatoare scara 1:500;
- Documentatia pentru Agentia pentru Protectia mediului se va elabora conform continutului cadru prevazut in anexa 5 din Ordinul 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicarea evaluarii impactului asupra mediului pentru proiecte publice si private, se va specifica si justifica necesitatea sacrificarii unor arbori (daca va fi cazul) ;
- Taxele pentru obtinerea avizelor, acordurilor, altor studii necesare, care vor sta la baza elaborarii documentatiilor, vor fi achitate de beneficiar.
- Documentatia tehnico-economica se va preda și in format digital, planul de situație se va preda și in format editabil (.dwg sau .dxf) ;
- In estimarea lucrărilor proiectantul va avea in vedere inclusiv cheltuielile privind transportul si depozitarea deseurilor nepericuloase rezultate in urma procesului de executie, conform Hotararii nr. 1061 din 10.09.2008 privind transportul deseurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul Romaniei – cheltuielile se vor cuprinde in cheltuielile indirecte cu precizarea in documentatie ;
- Se vor preda inclusiv antemasuratorile pe categorii de lucrari si pe obiecte si se vor întocmi liste de cantitati de lucrari cu încadrare în articole de deviz sau norme comasate, cu descrierea normelor;
- Documentatiile se vor elabora cu respectarea legislatiei in vigoare la data predarii acesteia.
- Conținutul documentațiilor va respecta intocmai prevederile legale in vigoare, vor fi complete, în concordanta cu tema de proiectare si cu realitatea din teren.
- Toata documentatia aferenta proiectului elaborata sub orice forma este si va ramane in proprietatea Primariei Municipiului Brasov.

**g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și patrimoniului**

- se vor avea in vedere cele stabilite prin PUZ al municipiului si prin avizele emise ;
- nu se vor sacrifica copaci, pomi, arbusti doar in mod justificat și in baza acordurilor privind legislația în vigoare ;
- se vor utiliza cu precadere materiale eficiente economic si care nu dauneaza mediului inconjurator

**h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului**

- Dimensionarea sistemului rutier, respectiv a structurii ce urmează a fi proiectată se va face în funcție de datele reale de trafic, obținute prin grija proiectantului la momentul elaborării documentației, care vor fi preluate în cadrul auditului de siguranță a circulației, luându-se în calcul și datele de perspectivă pe următorii ani, coroborat cu prevederile actelor normative în vigoare;

#### 2.4 Cadru legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

- Hotărârea nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 50 din 29 iulie 1991 (republicata, actualizata) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
- Legea nr. 10 din 18 ianuarie 1995 (actualizata) privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru santierul temporar sau mobil;
- Hotărârea nr. 1061 din 10.09.2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- Legea nr. 265 din 7.11.2008 (republicata și actualizata) privind gestionarea siguranței circulației pe infrastructura rutieră ;
- Orice alte prevederi legale în vigoare la data elaborării documentației, referitoare la tema de proiectare;

### 3. PREZENTAREA OFERTEI

Oferta va conține Propunerea tehnică și Propunerea financiară:

#### 1. Propunerea tehnică va conține:

- a) Abordarea propusă pentru implementarea contractului în vederea îndeplinirii cerințelor temei de proiectare cu prezentarea sarcinilor prevăzute în tema de proiectare, cu precizarea legislației și normativelor în vigoare, necesare pentru îndeplinirea contractului

- b) Graficul fizic al contractului.

Termenul de execuție este de maxim 3 LUNI. Ofertele care depășesc termenul de 3 LUNI, vor fi respinse. Termenul oferat este termenul propus de ofertant.

- c) Lista experților cheie implicați în derularea contractului.

Pentru îndeplinirea contractului, sunt necesari următorii experți cheie:

**Manager de proiect**, absolvent de studii superioare. Pentru îndeplinirea cerinței va prezenta diploma de absolvire a facultății sau echivalent pentru persoane fizice străine, CV, experiența va fi de minim 3 proiecte similare.

**Inginer proiectant de drumuri**, absolvent de studii superioare. Pentru îndeplinirea cerinței va prezenta diploma de absolvire a facultății sau echivalent pentru persoane fizice străine, CV, experiența va fi de minim 3 proiecte similare.

**Specialist topograf** absolvent de studii superioare. Pentru îndeplinirea cerinței va prezenta diploma de absolvire a facultății sau echivalent pentru persoane fizice străine, CV, experiența va fi de minim 3 proiecte similare

**Inginer geotehnician** absolvent de studii superioare. Pentru îndeplinirea cerinței va prezenta diploma de absolvire a facultății sau echivalent pentru persoane fizice străine, CV, experiența va fi de minim 3 proiecte similare.

**Expert tehnic** absolvent de studii superioare. Pentru indeplinirea cerinței va prezenta atestat pentru domeniile A4, B2 și D, diploma de absolvire a facultății sau echivalent pentru persoane fizice străine, CV, experiența va fi de minim 3 proiecte similare.

O persoana va putea îndeplini responsabilitățile a max. 2 experți.

**2. Propunerea financiară va avea o valabilitate de minim 90 de zile și va fi defalcată astfel:**

- a) Expertiza tehnică
- b) Studiu topografic verificat de OCPI
- c) Studiu geotehnic verificat pentru domeniul Af
- d) DALI inclusiv antemăsurătoare
- e) Documentația pentru obținerea avizelor și costul avizelor
- f) DTAC
- g) Asistența tehnică pe perioada elaborării proiectului tehnic

Oferta va cuprinde în mod obligatoriu graficul de predare documentației pe faze și plăți.

**4. FINANȚAREA LUCRĂRILOR DE PROIECTARE**

Finanțarea studiului se asigură din bugetul local, în condițiile legii și alte fonduri legal constituite.

**5. TERMEN DE PREDARE**

Termenul de predare a documentației va fi de max. **3 luni** de la data semnării contractului.

Durata de derulare a contractului: până la îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale.

**6. RECEPȚIE ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ**

- a) Documentațiile/studiile se vor preda etapizat, conform graficului fizic al contractului.
- b) Recepțiile se vor executa după predarea documentației/studiilor ce face obiectul prezentei Teme de proiectare.
- c) Decontarea serviciilor se va face numai după semnarea procesului verbal de recepție, fără obiecțiuni, pe bază de factură emisă de prestator.
- d) Facturile se vor depune la Centrul de Informații pentru Cetățeni (CIC) din cadrul Primăriei Municipiului Brașov, B-dul Eroilor nr. 8, cam. 1, în perioada 1-5 ale lunii.
- e) Plata se va face pe baza facturii/facturilor emise de executant în baza situațiilor de plată vizate și confirmate de achizitor, în contul prestatorului, în perioada 24-31 ale lunii.
- f) Recepția studiilor se va face pe faze în termen de 15 zile de la predarea acestora.
- g) Achitarea facturii se va face prin virament în contul de Trezorerie al prestatorului.

**7. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI**

- a) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10 % din valoarea fără TVA a contractului.
- b) Garanția de bună execuție se va restitui conform legislației în vigoare.

Nr. crt.	Atribuția și funcția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1.	Aprobat PRIMAR	GEORGE SCRIPCARU	19. OCT 2018	
2.	Viceprimar	BARABAS LASZLO	19. OCT 2018	
3.	Vizat Director Executiv DT	Ing. Mugur Loga	17 - 10 - 2018	
4.	Vizat Director Executiv Adjunct DT	Ing. Mihaela Gal		
5.	Verificat Șef Serviciu Investitii	Cj. Elena Moisa		
6.	Elaborat	Ing. Virgil Rezuș		

F: PGE-02/03-10